

**1) - Cass. Civ. 09.06.2003 N. 9211 - Senza tutela l'infornio nelle aree condominiali.**

Con la sentenza in oggetto, la Cassazione nega la risarcibilità dell'infornio occorso nelle aree condominiali riservate all'uso esclusivo (pianerottoli, scale, cortili) dei proprietari privati. Viene ritenuto, invece, indennizzabile l'infornio occorso nelle strade condominiali aperte al traffico di un numero indeterminato di veicoli e che, quindi, presenta condizioni di rischio e pericolo del tutto analoghe a quelle caratterizzanti le strade pubbliche. Il problema non era mai stato affrontato prima del D.lgs. 38/2000 il cui art.12 si occupa, proprio, dell'infornio in itinere.