

**9) - Cass. Civ. 25.03.2004 n.5973 - Impugnazioni dei condomini della sentenza contro il condominio.**

Stante lo status del condominio quale ente di gestione e, quindi, sprovvisto di personalità giuridica, l'esistenza di un organo – quale è l'amministratore - rappresentativo unitario, non preclude il diritto dei singoli condomini di agire a difesa dei diritti esclusivi e comuni inerenti il condominio. Ciò significa che ogni condomino può autonomamente impugnare la sentenza contro il condominio, qualora questi non vi abbia provveduto.

Giurisprudenza Conforme: Cass.Civ. 29.10.2003 n.16244